

Herrmann Parkett, Bürgstadt ([www.herrmann-parkett.de](http://www.herrmann-parkett.de))  
mit freundlicher Genehmigung des SN-Verlages Hamburg:

## **Pflegeanleitung für elastische Bodenbeläge**

Diese Pflegeanleitung ist gültig für alle **Linoleum-, PVC-, und CV-Bodenbeläge**, die gemäß der VOB, ATV DIN 18 365 - Bodenbelagsarbeiten- eingebracht wurden.

Jeder Belag hat ein besseres Aussehen, wenn er gepflegt wird. Pflege bedeutet eine Beschichtung mit porenfüllendem, schmutzabweisenden Material, das matt oder hochglänzend sein kann.

Modernen Pflegemittel gestatten für vorgenannte Bodenbeläge eine leichte Behandlung, die gleichzeitig Reinigung und Pflege ist. Die Nutzung eines ungepflegten Bodenbelags führt zu höherem Verschleiß und evtl. zu Verfärbungen. Schmutz, insbesondere in körniger Struktur, verstärkt die Scheuerwirkung auf der Belagsoberfläche. Um den Bodenbelag zu schützen, sollten im Eingangsbereich Läufer oder Schmutzfängermatten eingesetzt werden.

Tische und Stühle sind mit geeigneten, z. B. kunststoffeingefaßten, Filzunterlagen zu bestücken.

Bei Verwendung von Stühlen mit Laufrollen nur weiche Rollen nach DIN 68131 verwenden, zusätzlich empfiehlt sich der Einsatz von geeigneten Unterlagen.

In der Gebäudereinigung unterscheidet man zwischen **der Bauschlußreinigung, der Erstpflege, der Grundreinigung und der Unterhaltsreinigung.**

### **1.1 Bauschlußreinigung:**

Die Bauschlußreinigung wird unmittelbar vor Bezug des Gebäudes bzw. der Wohnung durchgeführt. Sie beinhaltet die Entfernung sämtlicher haftender Verunreinigungen. Der Reinigungsaufwand ist abhängig vom Grad der Bauverschmutzung. Unmittelbar nach der Bauschlußreinigung muß eine Erstpflege durchgeführt werden.

### **1.2 Erstpflege:**

Nach dem Verlegen des Bodenbelages ist eine Erstpflege nach Empfehlung und Anwendungskonzentration des Reinigungsmittelherstellers, nach einer evtl. Reinigung, durchzuführen. Durch die Erstpflege werden neu verlegte Beläge gegen Bauverschmutzung geschützt und für die Unterhaltsreinigung vorbereitet.

Für die Einpflege/Erstpflege ist die wasserfeste Selbstglanzemulsion .....  
oder die Polymer-Dispersion ..... einzusetzen.

### **1.3 Grundreinigung:**

Die Grundreinigung wird in mehr oder weniger großen Zeitabständen oder bei sehr hartnäckigen Verschmutzungen bzw. bei Pflegemittelüberlagerungen durchgeführt. Mit einer Ein- oder Mehrscheibenmaschine mit Nylpads ausgerüstet, in kleinen Räumen evtl. mit Schrubber, wird der Reiniger auf dem Boden verteilt. Nach einer Einwirkzeit (lt. Herstellerangabe) wird der Bodenbelag unter Hinzugabe von warmem Wasser mit der Reinigungsmaschine bearbeitet. Die gelöste Schmutzflotte wird mit einem geeigneten Wasserauger oder durch Aufwischen aufgenommen. Reste des

Grundreinigungsmittels sind mit klarem Wasser zu entfernen. Nach dem Trocknen ist sofort eine Ein- oder Erstpflege aufzubringen.

#### **1.4 Unterhaltsreinigung:**

Die Unterhaltsreinigung wird je nach Art und Grad der Verschmutzung nach folgenden Verfahren unterschieden in Naßwisch-, Desinfektions-, Feuchtwisch und Cleanerverfahren.

##### **1.4.1 Naßwisch- und Desinfektionsverfahren:**

Bei stärkerer Verschmutzung wird der Bodenbelag mit Wasser, dem eine Mehrzweckemulsion oder ein Wischpflegemittel auf Seifen- oder Wachsbasis zugesetzt ist, mit einem Mop o.ä. naß gewischt. Nach der Einwirkzeit wird auch festhaftender Schmutz gelöst und mit dem in der Wischpflegemittellösung ausgespülten und ausgepreßten Naßmop aufgenommen. Nach dem Trocknen bleibt auf dem Bodenbelag ein feiner Pflegefilm zurück. Die Methode erfordert keine Maschinen, sondern nur einen Doppelfahreimer mit Presse und einen Naßmop. In Objekten, wo regelmäßig naß desinfiziert werden soll, ist das Desinfektionsmittel dem Wischwasser beizumischen.

##### **1.4.2 Feuchtwischverfahren:**

Das Feuchtwischverfahren setzt eine Erstpflege voraus. Somit kann Staub und trockener Schmutz mit einfachen Feuchtwischgeräten, mit Überzügen oder Gazen, nebelfeucht gesäubert werden.

Beim Naß- und Feuchtwischverfahren ist dem Wischwasser ..... hinzuzufügen.

##### **1.4.3 Cleanerverfahren:**

Cleanern eignet sich in Bereichen, wo während des Reinigungsvorganges die Bodenflächen begehbar bleiben müssen. Der Cleaner wird als feiner Nebel sparsam auf den Boden gesprüht und die Maschine sofort über die besprühte Stelle geführt. Dadurch werden die Schmutzteilchen sofort gelöst und vom hellen Pad aufgenommen. Der Cleaner ist auf die Art der aufgetragenen Emulsion abzustimmen.

Quelle:

[www.herrmann-parkett.de](http://www.herrmann-parkett.de)

Mit freundlicher Genehmigung aus dem  
Fachbuch für Parkettleger und Bodenleger

Autoren: Remmert, Heller, Spang, Bauer, Brehm, Schwarzmann

SN-Verlag Michael Steinert, Hamburg

ISBN 3-924883-02-5

Stand 1996